



# Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

**142 000 €**

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 693 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Calme, Clôturé

**Frais et charges :**

142 000 € honoraires d'agence inclus



## Terrain à bâtir Millas

Une opportunité rare, parcelle de 693 m<sup>2</sup>, située hors lotissement et à proximité des commerces, vous attend pour concrétiser votre projet de construction. Cette parcelle clôturée dispose d'un accès indépendant et offre une configuration en 4 faces. Avec une surface plancher de 207 m<sup>2</sup>, vous avez tout l'espace nécessaire pour concevoir votre maison idéale. La parcelle est partiellement viabilisée, ne nécessitant que le raccordement EDF pour être opérationnelle. (Possibilité d'acquérir une parcelle mitoyenne constructible de 687 m<sup>2</sup>) Réf. : 891V209T - Mandat n°646

19/05/2024 - Prix T.T.C



NICOLE SIBI IMMOBILIER - 32 Rue Principale - 66130 Corbère

153 avenue du Général de Gaulle - 66500 Prades

Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan -

