



Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

Prix sur demande

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1900

Exposition : Ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de douche

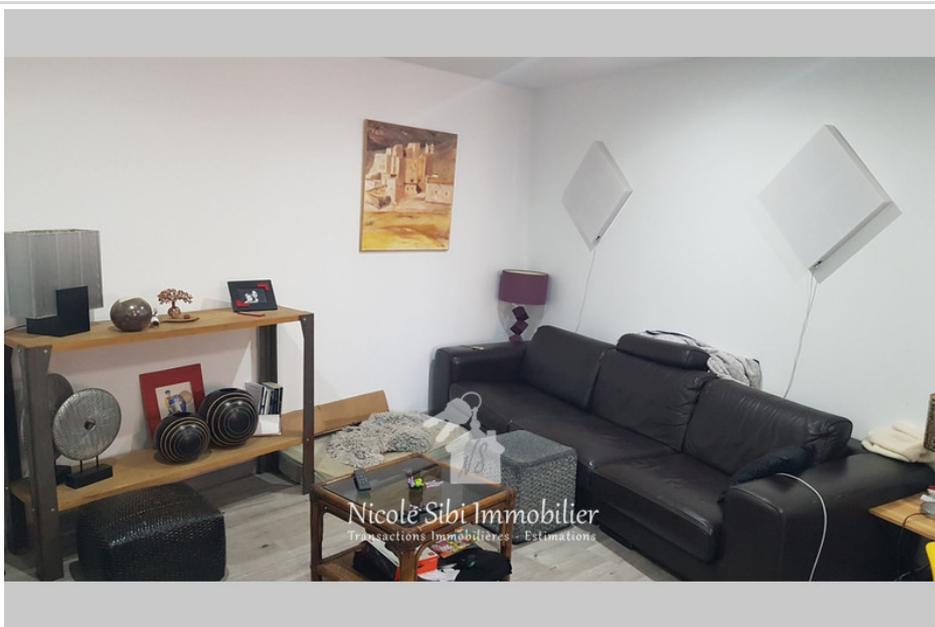
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

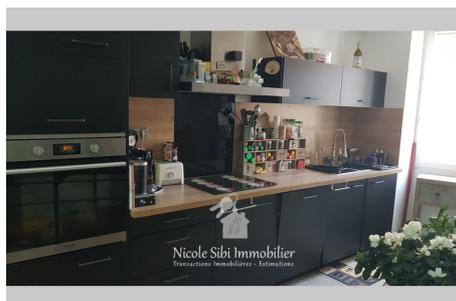
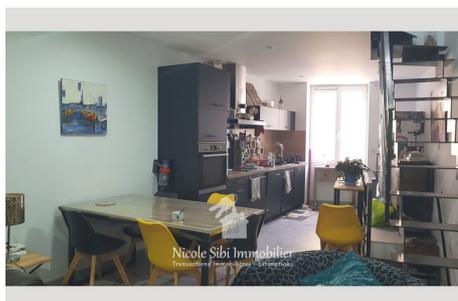
Frais et charges :

16/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Néfiach

Au centre de Néfiach, maison de village rénovée, très fonctionnelle, idéale pour ceux qui recherchent un bien atypique et plein de cachet. Un agencement optimisé sur 3 niveaux : Rez-de-chaussée : Un patio, une grande entrée accueillante, un WC indépendant et une buanderie pratique. 1er étage : Une spacieuse pièce à vivre climatisée avec cuisine ouverte équipée et moderne. Dernier niveau : Un coin nuit modulable et cosy avec deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, une mezzanine de couchage et un grand dressing. Un cadre de vie agréable, alliant confort et authenticité. Réf. : 891V423M - Mandat n°704



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet