



Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

242 000 €

Achat maison

Surface : 130 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 190 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

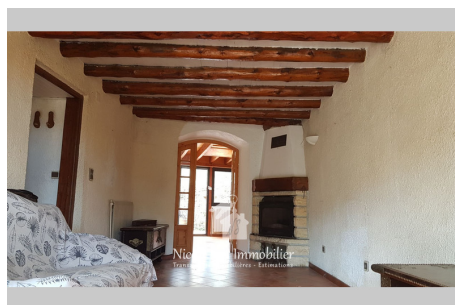
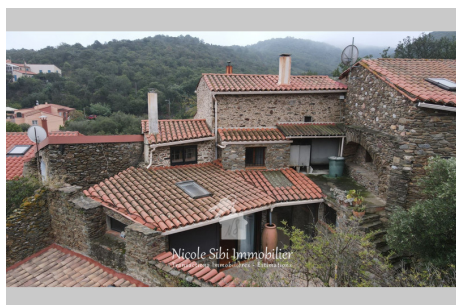
242 000 € honoraires d'agence inclus

11/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Camélas

Au cœur des Aspres, cette charmante maison en pierre de 130 m² vous séduira par son caractère unique et sa vue imprenable sur les collines environnantes. Elle offre un cadre de vie chaleureux avec sa grande terrasse ensoleillée et une cour intime propice à la détente. La pièce de vie avec cheminée insert se prolonge par une véranda. La mezzanine lumineuse apporte une touche d'originalité à l'ensemble permettant la création d'une chambre supplémentaire. Le garage et la cave complètent ce bien pratique et fonctionnel. Un véritable havre de paix, idéal pour ceux en quête de tranquillité et d'authenticité dans un cadre naturel privilégié. Réf. : 891V417M - Mandat n°673



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet