



Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

139 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 29 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie

3 chambres

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

139 000 € honoraires d'agence inclus



Maison de village Corbère

Située au cœur des collines des Aspres, cette maison de village à 3 faces offre 97 m² d'espace habitable fonctionnel. Au rez-de-chaussée, un garage spacieux de 23 m², suivi d'un atelier de 15 m² équipé d'une douche, répond à vos besoins de rangement et d'organisation. À l'étage, une pièce de vie lumineuse de 30 m², équipée de la climatisation réversible, crée un espace de détente convivial. Une cuisine indépendante de 11 m², avec son cellier attenant, ainsi qu'un WC séparé, offrent un confort au quotidien. Au deuxième étage, trois chambres accueillantes, dont deux avec des rangements intégrés, sont complétées par une salle d'eau avec toilettes à rénover selon vos préférences. Réf. : 891V404M - Mandat n°634

30/04/2024 - Prix T.T.C



NICOLE SIBI IMMOBILIER - 32 Rue Principale - 66130 Corbère

153 avenue du Général de Gaulle - 66500 Prades

Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan -

