



Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

Prix sur demande

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 325 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Arafraîchir

État extérieur : Arafraîchir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Frais et charges :

15/11/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère Eyne

À Eyne, au cœur du village et à proximité immédiate des stations de ski, découvrez cette spacieuse maison de caractère de 163 m², offrant un beau potentiel. Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une grande pièce à vivre avec cheminée, avec accès direct sur la terrasse et le jardin, ainsi que par une grande cuisine indépendante, idéale pour les moments en famille. Le coin nuit du premier étage comprend trois belles chambres, une salle de bain avec toilettes. Les combles, en partie aménagés, proposent une quatrième chambre ainsi qu'une pièce d'eau à améliorer, permettant d'envisager un bel espace supplémentaire après travaux. Un garage indépendant de 34 m² complète ce bien rare sur le secteur. Quelques rafraîchissements sont à prévoir pour révéler tout son potentiel. Réf. : 891V448M-Mandat n°769



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet