



Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

Prix sur demande

Achat maison de campagne

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1270 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

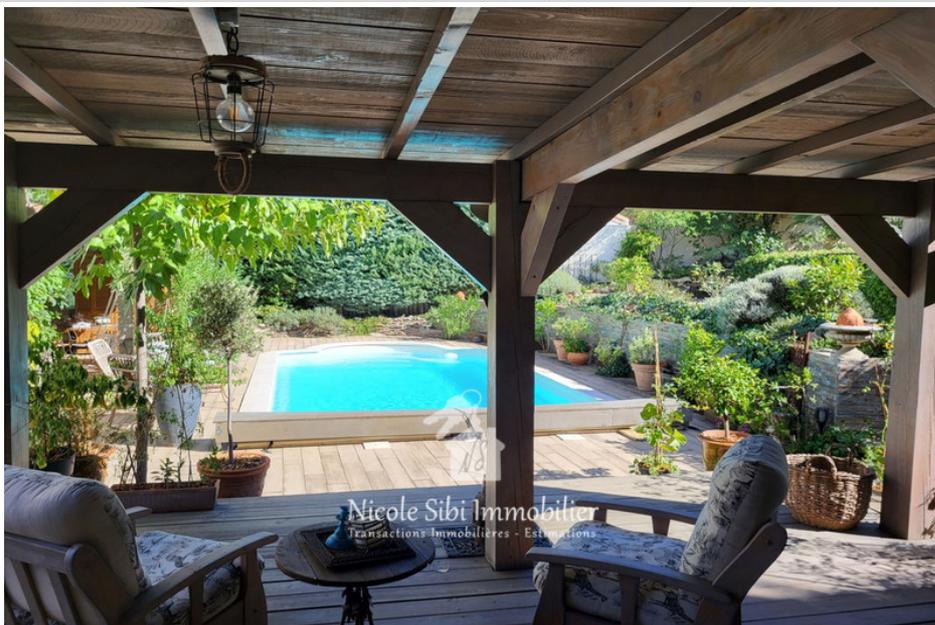
3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges T.T.C



Maison de campagne Corbère

Dans un cadre paisible et recherché, à seulement 8 min de Thuir et 20 min de Perpignan, découvrez cette spacieuse maison en quatre faces de 155 m² habitables sur trois niveaux, éditée sur un terrain arboré de 1 270 m². Elle offre de beaux volumes et un confort moderne dans une ambiance campagne : 5 chambres dont une de plain-pied, un séjour lumineux avec cheminée et climatisation réversible, une cuisine indépendante entièrement équipée, double vitrage, buanderie grand garage et portail automatique. L'extérieur est un véritable havre de paix : piscine, pergolas, deux terrasses et trois stationnements complètent ce bien rare, exposé plein sud avec une vue dégagée. Idéale pour une famille en quête de calme et d'authenticité tout en restant proche des commodités. À visiter sans tarder ! Réf. : 891V441M - Mandat n°753



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet